

**Inwestor:**

Miejski Zespół do Obsługi Przedszkoli  
67-100 Nowa Sól

**Kosztorys ofertowy Nr:**

**Nazwa budowy:** Modernizacja pomieszczeń na działalność Miejskiego Zespołu do Obsługi Przedszkoli

**Adres budowy:** ul. Szkolna 1, 67-10 Nowa Sól

**Obiekt:** Modernizacja pomieszczeń na działalność Zespołu do Obsługi Przedszkoli

**Rodzaj robót:** remontowo-budowlane

**Data oprac.:** 2026-07-10

**Podstawa opracowania:** KNR 4-01, KNR 2-02I, KNR 2-01I, AW, KNNR 9, KNR 4-01W, KNNR 5, KNR 5-08, KNR 5-08W

**Waluta:** PLN

**Poziom cen kosztorysu:**

**Stawka r-g:** ..... PLN

| Nazwa                      | Wartość | R | M | S | Razem |
|----------------------------|---------|---|---|---|-------|
| Koszty bezpośrednie        | PLN     |   |   |   |       |
| Koszty pośr. od R          |         |   |   |   |       |
| Koszty pośr. od S          |         |   |   |   |       |
| Zysk od R                  |         |   |   |   |       |
| Zysk od S                  |         |   |   |   |       |
| Zysk od KR                 |         |   |   |   |       |
| Zysk od KS                 |         |   |   |   |       |
| Koszty z narz. w rozbiciu  |         |   |   |   |       |
| Koszty z narzutami (netto) | PLN     |   |   |   |       |
| Stawka VAT                 | 23,00 % |   |   |   |       |
| Wartość brutto             | PLN     |   |   |   |       |

Słownie: ..... PLN ..... gr

Sporządził:

Sprawdził:

**Charakterystyka robót:** W kosztorysie ujęto następujące czynności:

Wyniesienie sprzętów i mebli z klas

Zabezpieczenie podłóg i okien na czas trwania prac remontowych

Wykucie bruzd w ścianach, pod ściany działowe, instalacje elektryczną i oświetleniową, oraz pod instalację wod.-kan.

Montaż ścian działowych w systemie lekkiej zabudowy z płyt K-G

Zamontowanie instalacji elektrycznej i oświetleniowej

Wykonanie badania instalacji elektrycznej.

Posprzątanie wywiezienie i utylizacja gruzu budowlanego

# Przedmiar robót

## Modernizacja pomieszczeń na działalność Miejskiego Zespołu do Obsługi Przedszkoli.

(nazwa obiektu, rodzaju robót)

**Lokalizacja: ul. Szkolna 1, 67-10 Nowa Sól**

(kod - miejscowość)

| Lp. | Podstawa<br>ustalenia | Opis robót | Jedn.<br>miary | Obmiar |
|-----|-----------------------|------------|----------------|--------|
|-----|-----------------------|------------|----------------|--------|

### 1. Wydzielenie korytarza

| 1             | 2                                                                  | 3                                                                                                                                                                                            | 4   | 5     |
|---------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|
| 1             | <b>wg nakładów<br/>rzeczowych</b><br>AW-090                        | Wyniesienie mebli i sprzętów wraz z ich wniesieniem<br>krotność= 1,00                                                                                                                        | kpl | 3,00  |
| 2             | <b>wg nakładów<br/>rzeczowych</b><br>KNR<br>4-010702-04-040        | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy<br>cementowo-wapiennej, pasami o szerokości do 15 cm<br>krotność= 1,00                                                                                 | m   | 11,06 |
| 1. (3+2,53)*2 |                                                                    |                                                                                                                                                                                              |     | 11,06 |
| 3             | <b>wg nakładów<br/>rzeczowych</b><br>KNR<br>2-02I2003-02-050       | Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na<br>rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem<br>obustronnym jednowarstwowo 100-01<br>krotność= 1,00                                     | m2  | 5,59  |
| 1. 2,53*3-2*1 |                                                                    |                                                                                                                                                                                              |     | 5,59  |
| 4             | <b>wg nakładów<br/>rzeczowych</b><br>KNR<br>2-02I2006-0701-0<br>50 | Analogia: Okładziny z płyt OSB. Dodatek za drugą<br>warstwę płyt OSB grubości 20,0 mm na ścianach na<br>gotowym ruszcie<br>krotność= 1,00                                                    | m2  | 5,59  |
| 5             | <b>wg nakładów<br/>rzeczowych</b><br>KNR<br>2-02I0613-05-050       | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe z filców z<br>wełny mineralnej na sucho<br>krotność= 1,00                                                                                        | m2  | 5,59  |
| 6             | <b>wg nakładów<br/>rzeczowych</b><br>KNR<br>2-02I1016-02-020       | Ościeżnice drzwiowe stalowe wbudowane w trakcie<br>wznoszenia ścian, dla drzwi wewnątrzlokalowych<br>FD7,2-razy malowane na budowie farbą ftalową<br>D/grunt.I nawierzchni<br>krotność= 1,00 | szt | 1,00  |
| 7             | <b>wg nakładów<br/>rzeczowych</b><br>KNR<br>2-02I1017-02-050       | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne<br>wewnątrzlokalowe jednodelne pełne o powierzchni<br>ponad 1,60 m2, fabrycznie wykończone<br>krotność= 1,00                                            | m2  | 2,00  |

| 1                        | 2                                                        | 3                                                                                                                                                        | 4  | 5     |
|--------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|
| 8                        | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR<br>2-02I2009-02-050 | Tynki (gładzie) wewnętrzne jednowarstwowe o grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku<br>krotność= 1,00       | m2 | 11,18 |
| 1. 2*5,59                |                                                          |                                                                                                                                                          |    | 11,18 |
| 9                        | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR<br>4-01W1216-01-050 | Zabezpieczenie podłóg folią<br>krotność= 1,00                                                                                                            | m2 | 5,06  |
| 1. 2,53*1*2              |                                                          |                                                                                                                                                          |    | 5,06  |
| 10                       | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR<br>2-02I1505-01-050 | Dwukrotne malowanie bez gruntowania tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną<br>krotność= 1,00                                                       | m2 | 11,18 |
| 11                       | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR<br>2-02I1505-02-050 | Malowanie bez gruntowania tynków wewnętrznych gładkich lakierem bezbarwnym lateksowym - Lamperia.<br>Dodatek za każde dalsze malowanie<br>krotność= 1,00 | m2 | 4,93  |
| 1. (2,44*1,60-0,9*1,6)*2 |                                                          |                                                                                                                                                          |    | 4,93  |

## 2. Wydzielenie pomieszczeń biurowych z pomieszczeń klasowych

| 1                              | 2                                                        | 3                                                                                                                                                                                     | 4   | 5     |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|
| 12                             | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR<br>4-010702-04-040  | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej, pasami o szerokości do 15 cm<br>krotność= 1,00                                                                             | m   | 32,75 |
| 1. 6,04*2+5,67+3,0*5           |                                                          |                                                                                                                                                                                       |     | 32,75 |
| 13                             | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR<br>2-02I2003-02-050 | Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 100-01<br>krotność= 1,00                                    | m2  | 35,37 |
| 1. 3,00*6,06*2+5,67*3-2*09*1,0 |                                                          |                                                                                                                                                                                       |     | 35,37 |
| 14                             | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR<br>2-02I0613-05-050 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe z filców z wełny mineralnej na sucho<br>krotność= 1,00                                                                                    | m2  | 35,37 |
| 1. 3,00*6,06*2+5,67*3-2*09*1,0 |                                                          |                                                                                                                                                                                       |     | 35,37 |
| 15                             | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR<br>2-02I1016-02-020 | Ościeżnice drzwiowe stalowe wbudowane w trakcie wznoszenia ścian, dla drzwi wewnątrzlokalowych FD7, 2-razy malowane na budowie farbą ftalową D/grunt. I nawierzchni<br>krotność= 1,00 | szt | 3,00  |

| 1                                         | 2                                                         | 3                                                                                                                                                  | 4  | 5      |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|
| 16                                        | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR<br>2-02I1017-02-050  | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne wewnątrzlokalowe jednodelne pełne o powierzchni ponad 1,60 m2, fabrycznie wykończone<br>krotność= 1,00        | m2 | 6,00   |
| 1. 3*2*1                                  |                                                           |                                                                                                                                                    |    | 6,00   |
| 17                                        | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR<br>2-02I2009-02-050  | Tynki (gładzie) wewnętrzne jednowarstwowe o grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku<br>krotność= 1,00 | m2 | 35,37  |
| 1. 3,00*6,06*2+5,67*3-2*09*1,0            |                                                           |                                                                                                                                                    |    | 35,37  |
| 18                                        | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR<br>4-01W1216-01-050  | Zabezpieczenie podłóg folią<br>krotność= 1,00                                                                                                      | m2 | 112,64 |
| 1. 6,4*8,8*2                              |                                                           |                                                                                                                                                    |    | 112,64 |
| 19                                        | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR<br>2-02I1505-01-050  | Dwukrotne malowanie bez gruntowania tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną<br>krotność= 1,00                                                 | m2 | 70,74  |
| 1. 3,00*6,06*4+5,67*3*2-4*09*1,0          |                                                           |                                                                                                                                                    |    | 70,74  |
| 20                                        | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR<br>4-011206-0501-050 | Dwukrotne malowanie starych tynków wewnętrznych ścian farbą emulsyjną z dwukrotnym szpachlowaniem<br>krotność= 1,00                                | m2 | 227,03 |
| 1. 2*(6,04+8,78)*2*3-4*2,13*1,34-2,05*1*1 |                                                           |                                                                                                                                                    |    | 164,37 |
| 2. (5,04+6,77)*2*3-2,5*1,6*2,05*1*1       |                                                           |                                                                                                                                                    |    | 62,66  |
| 3.                                        |                                                           |                                                                                                                                                    |    | -----  |
| 4. Suma                                   |                                                           |                                                                                                                                                    |    | 227,03 |
| 21                                        | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR<br>4-011206-10-050   | Dwukrotne malowanie starych tynków wewnętrznych sufitów farbą emulsyjną z dwukrotnym szpachlowaniem<br>krotność= 1,00                              | m2 | 106,18 |
| 1. 6,04*8,78                              |                                                           |                                                                                                                                                    |    | 53,03  |
| 2. 6,04*8,8                               |                                                           |                                                                                                                                                    |    | 53,15  |
| 3.                                        |                                                           |                                                                                                                                                    |    | -----  |
| 4. Suma                                   |                                                           |                                                                                                                                                    |    | 106,18 |

### 3. Roboty elektryczne

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|
|---|---|---|---|---|

### 4. Instalacja elektryczna zasilająca

| 1  | 2                                                      | 3                                                                                   | 4   | 5     |
|----|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|
| 22 | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNNR<br>90501-060-020 | Demontaż zawieszanych,przkręcanych opraw świetłóvkowych z kloszem<br>krotność= 1,00 | szt | 31,00 |

| 1  | 2                                                       | 3                                                                                                                                   | 4   | 5      |
|----|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|
|    | 1. 2*14+3                                               |                                                                                                                                     |     | 31,00  |
| 23 | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNNR<br>90402-050-020  | Demontaż gniazda instalacyjnego wtykowego nieuszczelnionego podtynkowego lub natynkowego<br>krotność= 1,00                          | szt | 6,00   |
|    | 1. 2*3                                                  |                                                                                                                                     |     | 6,00   |
| 24 | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNNR<br>90401-070-020  | Demontaż łączników nieuszczelnionych podtynkowych,natynkowych<br>krotność= 1,00                                                     | szt | 4,00   |
| 25 | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR<br>4-010336-01-040 | Wykucie bruzd poziomych o głębokości i szerokości 1/4 X 1/2 cegły w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej<br>krotność= 1,00      | m   | 84,04  |
|    | 1. 4,4+4,24+3,94+4,72+6,03*4+5,0+6,8*2                  |                                                                                                                                     |     | 60,02  |
|    | 2. 11,02+13                                             |                                                                                                                                     |     | 24,02  |
| 26 | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR<br>4-010339-01-040 | Wykucie bruzd pionowych o głębokości i szerokości 1/4 X 1/2 cegły w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej<br>krotność= 1,00      | m   | 38,00  |
|    | 1. 19*2,0                                               |                                                                                                                                     |     | 38,00  |
| 27 | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNNR<br>50302-010-020  | Puszki instalacyjne podtynkowe o średnicy do 60 mm pojedyncze<br>krotność= 1,00                                                     | szt | 21,00  |
| 28 | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNNR<br>50302-030-020  | Puszki instalacyjne podtynkowe o średnicy do 60 mm potrójne<br>krotność= 1,00                                                       | szt | 4,00   |
| 29 | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNNR<br>50205-010-040  | Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7,5 mm2 układane p.t.w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton<br>krotność= 1,00  | m   | 122,04 |
|    | 1. 4,4+4,24+3,94+4,72+6,03*4+5,0+6,8*2                  |                                                                                                                                     |     | 60,02  |
|    | 2. 11,02+13                                             |                                                                                                                                     |     | 24,02  |
|    | 3. 19*2,0                                               |                                                                                                                                     |     | 38,00  |
| 30 | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR<br>4-010324-02-040 | Zamurowanie bruzd poziomych w ścianach o przekroju 1/4 X 1/2 cegły "na pełno". Zaprawa z wapna suchogaszzonego<br>krotność= 1,00    | m   | 84,04  |
|    | 1. 4,4+4,24+3,94+4,72+6,03*4+5,0+6,8*2                  |                                                                                                                                     |     | 60,02  |
|    | 2. 11,02+13                                             |                                                                                                                                     |     | 24,02  |
| 31 | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR<br>4-010325-02-040 | Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych w ścianach o przekroju 1/4 X 1/2 cegły. Zaprawa z wapna suchogaszzonego<br>krotność= 1,00 | m   | 38,00  |
|    | 1. 19*2,0                                               |                                                                                                                                     |     | 38,00  |

| 1                                      | 2                                                             | 3                                                                                                                                                                                | 4   | 5      |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|
| 32                                     | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR<br>4-010705-0101-04<br>0 | Wykonanie pasów szer.do 15cm z tynku kat.III na zaprawie z wapna suchogasz.na murach z cegieł lub ścian.bet.pokryw.bruzdy uprzednio zamur.cegłami lub dachówką<br>krotność= 1,00 | m   | 122,04 |
| 1. 4,4+4,24+3,94+4,72+6,03*4+5,0+6,8*2 |                                                               |                                                                                                                                                                                  |     | 60,02  |
| 2. 11,02+13                            |                                                               |                                                                                                                                                                                  |     | 24,02  |
| 3. 19*2,0                              |                                                               |                                                                                                                                                                                  |     | 38,00  |
| 33                                     | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR<br>5-080404-01-020       | Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną przez zabetonowanie w gotowych otworach<br>krotność= 1,00                                | szt | 1,00   |

## 5. Instalacja elektryczna oświetleniowa

| 1                | 2                                                             | 3                                                                                                                                                                              | 4      | 5     |
|------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|
| 34               | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNNR<br>90302-040-040        | Wymiana przewodów kabelkowych ze zdjęciem uchwytów na pozostałych rodzajach podłoża<br>krotność= 1,00                                                                          | m      | 55,16 |
| 1. 4,0*8+11,58*2 |                                                               |                                                                                                                                                                                |        | 55,16 |
| 35               | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR<br>5-080502-05-090       | Przygotowanie podłoża ceglanego pod oprawy oświetleniowe-przykręcane. Mocowanie na kołkach kotwiących, dwa mocowania<br>krotność= 1,00                                         | kpl    | 3,00  |
| 36               | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR<br>5-080514-08-020       | Montaż na gotowym podłożu opraw świetlówkowych zwykłych bez zadławienia przewodu,obudowa z blachy st.z odbłyśnikiem,końcowe zawieszane 4x40 W,z podłączeniem<br>krotność= 1,00 | szt    | 16,00 |
| 1. 4*4           |                                                               |                                                                                                                                                                                |        | 16,00 |
| 37               | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR<br>5-080307-0201-02<br>0 | Montaż na gotowym podłożu przycisków instalacyjnych podtynkowych z podłączeniem<br>krotność= 1,00                                                                              | szt    | 7,00  |
| 38               | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR<br>5-080309-03-020       | Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych w puszkach,podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem<br>krotność= 1,00                                                            | szt    | 28,00 |
| 39               | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR<br>5-08W0901-01-10<br>8  | Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych. Pierwszy pomiar rezystancji izolacji obwodu 1-fazowego<br>krotność= 1,00                                                 | pomiar | 1,00  |

| 1  | 2                                                            | 3                                                                                                                                       | 4             | 5     |
|----|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|
| 40 | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR<br>5-08W0901-02-10<br>8 | Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych. Za każdy następny pomiar rezystancji izolacji obwodu 1-fazowego<br>krotność= 1,00 | <i>pomiar</i> | 7,00  |
| 41 | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR<br>5-08W0902-01-10<br>8 | Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania. Pierwszy pomiar impedancji pętli zwarciowej<br>krotność= 1,00                            | <i>pomiar</i> | 8,00  |
| 42 | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR<br>5-08W0902-03-10<br>8 | Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania. Pierwszy pomiar rezystancji uziemienia<br>krotność= 1,00                                 | <i>pomiar</i> | 1,00  |
| 43 | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR<br>5-08W0902-04-10<br>8 | Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania. Każdy następny pomiar rezystancji uziemienia<br>krotność= 1,00                           | <i>pomiar</i> | 7,00  |
| 44 | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR<br>5-08W0902-05-10<br>8 | Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania. Pierwsza próba działania wyłącznika różnicowoprądowego<br>krotność= 1,00                 | <i>pomiar</i> | 1,00  |
| 45 | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR<br>5-08W0902-06-10<br>8 | Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania. Następną próbą działania wyłącznika różnicowoprądowego<br>krotność= 1,00                 | <i>pomiar</i> | 5,00  |
| 46 | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR<br>5-08W0804-01-02<br>0 | Podłączenie przewodów kabelkowych o przekroju żyły do 2,5 mm pod zaciski lub bolce<br>krotność= 1,00                                    | <i>szt</i>    | 45,00 |
| 47 | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNNR<br>51301-010-108       | Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego niskiego napięcia. Obwód o ilości faz - 1<br>krotność= 1,00                                   | <i>pomiar</i> | 8,00  |

## 6. Posprzątanie wywiezienie i utylizacja gruzu budowlanego

| 1                   | 2                                                        | 3                                                                                                                                        | 4         | 5    |
|---------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------|
| 48                  | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR<br>2-01I0307-03-060 | Ręczne roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami. Odspojenie gruntu i przewóz na odległość do 10 m. Grunt kategorii IV<br>krotność= 1,00 | <i>m3</i> | 2,09 |
| 1. 122,04*0,12*0,12 |                                                          |                                                                                                                                          |           | 1,76 |
| 2. 55,16*0,12*0,05  |                                                          |                                                                                                                                          |           | 0,33 |
| 49                  | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>AW-060                  | Utylizacja gruzu<br>krotność= 1,00                                                                                                       | <i>m3</i> | 2,09 |



| 1  | 2                                                       | 3                                                                                                                                                          | 4  | 5    |
|----|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------|
|    | 1. 122,04*0,12*0,12                                     |                                                                                                                                                            |    | 1,76 |
|    | 2. 55,16*0,12*0,05                                      |                                                                                                                                                            |    | 0,33 |
| 50 | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR<br>4-010108-15-060 | Wywiezienie gruzu samochodami skrzyniowymi wg rodzaju rozbieranych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetowych na odległość do 1 km<br>krotność= 1,00        | m3 | 2,09 |
|    | 1. 122,04*0,12*0,12                                     |                                                                                                                                                            |    | 1,76 |
|    | 2. 55,16*0,12*0,05                                      |                                                                                                                                                            |    | 0,33 |
| 51 | <b>wg nakładów rzeczowych</b><br>KNR<br>4-010108-16-060 | Wywiezienie gruzu samochodami skrzyniowymi wg rodzaju rozbieranych konstrukcji na każdy następny 1 km, bez względu na rodzaj konstrukcji<br>krotność= 6,00 | m3 | 2,09 |
|    | 1. 122,04*0,12*0,12                                     |                                                                                                                                                            |    | 1,76 |
|    | 2. 55,16*0,12*0,05                                      |                                                                                                                                                            |    | 0,33 |

# Kosztorys ofertowy uproszczony

| Lp. | Podstawa wyceny            | Opis pozycji kosztorysowych                                                                                                                                                                   | Obmiar | J.m. | Koszt jedn. | Wartość |
|-----|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|-------------|---------|
| 1   | 2                          | 3                                                                                                                                                                                             | 4      | 5    | 6           | 7       |
| 1   |                            | <b>Wydzielenie korytarza</b>                                                                                                                                                                  |        |      |             |         |
| 1   | AW-090                     | Wyniesienie mebli i sprzętów wraz z ich wniesieniem<br><i>krotność = 1,00</i>                                                                                                                 | 3,00   | kpl  |             |         |
| 2   | KNR 4-01<br>0702-04-040    | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej, pasami o szerokości do 15 cm<br><i>krotność = 1,00</i>                                                                             | 11,06  | m    |             |         |
| 3   | KNR 2-02I<br>2003-02-050   | Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 100-01<br><i>krotność = 1,00</i>                                    | 5,59   | m2   |             |         |
| 4   | KNR 2-02I<br>2006-0701-050 | Analogia: Okładziny z płyt OSB. Dodatek za drugą warstwę płyt OSB grubości 20,0 mm na ścianach na gotowym ruszcie<br><i>krotność = 1,00</i>                                                   | 5,59   | m2   |             |         |
| 5   | KNR 2-02I<br>0613-05-050   | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe z filców z wełny mineralnej na sucho<br><i>krotność = 1,00</i>                                                                                    | 5,59   | m2   |             |         |
| 6   | KNR 2-02I<br>1016-02-020   | Ościeżnice drzwiowe stalowe wbudowane w trakcie wznoszenia ścian, dla drzwi wewnętrzlokalowych FD7,2-razy malowane na budowie farbą ftalową D/grunt. I nawierzchnie<br><i>krotność = 1,00</i> | 1,00   | szt  |             |         |
| 7   | KNR 2-02I<br>1017-02-050   | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne wewnętrzlokalowe jednoodzielne pełne o powierzchni ponad 1,60 m2, fabrycznie wykończone<br><i>krotność = 1,00</i>                                        | 2,00   | m2   |             |         |
| 8   | KNR 2-02I<br>2009-02-050   | Tynki (gładzie) wewnętrzne jednowarstwowe o grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku<br><i>krotność = 1,00</i>                                    | 11,18  | m2   |             |         |
| 9   | KNR 4-01W<br>1216-01-050   | Zabezpieczenie podłóg folią<br><i>krotność = 1,00</i>                                                                                                                                         | 5,06   | m2   |             |         |
| 10  | KNR 2-02I<br>1505-01-050   | Dwukrotne malowanie bez gruntowania tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną<br><i>krotność = 1,00</i>                                                                                    | 11,18  | m2   |             |         |
| 11  | KNR 2-02I<br>1505-02-050   | Malowanie bez gruntowania tynków wewnętrznych gładkich lakierem bezbarwnym lateksowym - Lamperia. Dodatek za każde dalsze malowanie<br><i>krotność = 1,00</i>                                 | 4,93   | m2   |             |         |

| 1  | 2                         | 3                                                                                                                                                                                             | 4      | 5   | 6 | 7 |
|----|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----|---|---|
|    |                           | <b>Razem:</b>                                                                                                                                                                                 |        |     |   |   |
| 2  |                           | <b>Wydzielenie pomieszczeń biurowych z pomieszczeń klasowych</b>                                                                                                                              |        |     |   |   |
| 12 | KNR 4-01<br>0702-04-040   | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej, pasami o szerokości do 15 cm<br><i>krotność = 1,00</i>                                                                             | 32,75  | m   |   |   |
| 13 | KNR 2-021<br>2003-02-050  | Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 100-01<br><i>krotność = 1,00</i>                                    | 35,37  | m2  |   |   |
| 14 | KNR 2-021<br>0613-05-050  | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe z filców z wełny mineralnej na sucho<br><i>krotność = 1,00</i>                                                                                    | 35,37  | m2  |   |   |
| 15 | KNR 2-021<br>1016-02-020  | Ościeżnice drzwiowe stalowe wbudowane w trakcie wznoszenia ścian, dla drzwi wewnątrzlokalowych FD7, 2-razy malowane na budowie farbą ftalową D/grunt. I nawierzchni<br><i>krotność = 1,00</i> | 3,00   | szt |   |   |
| 16 | KNR 2-021<br>1017-02-050  | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne wewnątrzlokalowe jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,60 m2, fabrycznie wykończone<br><i>krotność = 1,00</i>                                         | 6,00   | m2  |   |   |
| 17 | KNR 2-021<br>2009-02-050  | Tynki (gładzie) wewnętrzne jednowarstwowe o grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku<br><i>krotność = 1,00</i>                                    | 35,37  | m2  |   |   |
| 18 | KNR 4-01W<br>1216-01-050  | Zabezpieczenie podłóg folią<br><i>krotność = 1,00</i>                                                                                                                                         | 112,64 | m2  |   |   |
| 19 | KNR 2-021<br>1505-01-050  | Dwukrotne malowanie bez gruntowania tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną<br><i>krotność = 1,00</i>                                                                                    | 70,74  | m2  |   |   |
| 20 | KNR 4-01<br>1206-0501-050 | Dwukrotne malowanie starych tynków wewnętrznych ścian farbą emulsyjną z dwukrotnym szpachlowaniem<br><i>krotność = 1,00</i>                                                                   | 227,03 | m2  |   |   |
| 21 | KNR 4-01<br>1206-10-050   | Dwukrotne malowanie starych tynków wewnętrznych sufitów farbą emulsyjną z dwukrotnym szpachlowaniem<br><i>krotność = 1,00</i>                                                                 | 106,18 | m2  |   |   |
|    |                           | <b>Razem:</b>                                                                                                                                                                                 |        |     |   |   |
| 3  |                           | <b>Roboty elektryczne</b>                                                                                                                                                                     |        |     |   |   |
|    |                           | <b>Razem:</b>                                                                                                                                                                                 |        |     |   |   |
| 4  |                           | <b>Instalacja elektryczna zasilająca</b>                                                                                                                                                      |        |     |   |   |
| 22 | KNR 9<br>0501-060-020     | Demontaż zawieszanych, przykręcanych opraw świetlówkowych z kloszem<br><i>krotność = 1,00</i>                                                                                                 | 31,00  | szt |   |   |

| 1  | 2                         | 3                                                                                                                                                                                         | 4      | 5   | 6 | 7 |
|----|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----|---|---|
| 23 | KNNR 9<br>0402-050-020    | Demontaż gniazda instalacyjnego wtykowego nieuszczelnionego podtynkowego lub natynkowego<br><i>krotność = 1,00</i>                                                                        | 6,00   | szt |   |   |
| 24 | KNNR 9<br>0401-070-020    | Demontaż łączników nieuszczelnionych podtynkowych, natynkowych<br><i>krotność = 1,00</i>                                                                                                  | 4,00   | szt |   |   |
| 25 | KNR 4-01<br>0336-01-040   | Wykucie bruzd poziomych o głębokości i szerokości 1/4 X 1/2 cegły w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej<br><i>krotność = 1,00</i>                                                    | 84,04  | m   |   |   |
| 26 | KNR 4-01<br>0339-01-040   | Wykucie bruzd pionowych o głębokości i szerokości 1/4 X 1/2 cegły w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej<br><i>krotność = 1,00</i>                                                    | 38,00  | m   |   |   |
| 27 | KNNR 5<br>0302-010-020    | Puszki instalacyjne podtynkowe o średnicy do 60 mm pojedyncze<br><i>krotność = 1,00</i>                                                                                                   | 21,00  | szt |   |   |
| 28 | KNNR 5<br>0302-030-020    | Puszki instalacyjne podtynkowe o średnicy do 60 mm potrójne<br><i>krotność = 1,00</i>                                                                                                     | 4,00   | szt |   |   |
| 29 | KNNR 5<br>0205-010-040    | Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7,5 mm <sup>2</sup> układane p.t.w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton<br><i>krotność = 1,00</i>                                    | 122,04 | m   |   |   |
| 30 | KNR 4-01<br>0324-02-040   | Zamurowanie bruzd poziomych w ścianach o przekroju 1/4 X 1/2 cegły "na pełno". Zaprawa z wapna suchogaszzonego<br><i>krotność = 1,00</i>                                                  | 84,04  | m   |   |   |
| 31 | KNR 4-01<br>0325-02-040   | Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych w ścianach o przekroju 1/4 X 1/2 cegły. Zaprawa z wapna suchogaszzonego<br><i>krotność = 1,00</i>                                               | 38,00  | m   |   |   |
| 32 | KNR 4-01<br>0705-0101-040 | Wykonanie pasów szer.do 15cm z tynku kat.III na zaprawie z wapna suchogasz. na murach z cegieł lub ścian.bet.pokryw.bruzdy uprzednio zamur.cegłami lub dachówką<br><i>krotność = 1,00</i> | 122,04 | m   |   |   |
| 33 | KNR 5-08<br>0404-01-020   | Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną przez zabetonowanie w gotowych otworach<br><i>krotność = 1,00</i>                                 | 1,00   | szt |   |   |
|    |                           | <b>Razem:</b>                                                                                                                                                                             |        |     |   |   |
| 5  |                           | <b>Instalacja elektryczna oświetleniowa</b>                                                                                                                                               |        |     |   |   |
| 34 | KNNR 9<br>0302-040-040    | Wymiana przewodów kabelkowych ze zdjęciem uchwytów na pozostałych rodzajach podłoża<br><i>krotność = 1,00</i>                                                                             | 55,16  | m   |   |   |
| 35 | KNR 5-08<br>0502-05-090   | Przygotowanie podłoża ceglanego pod oprawy oświetleniowe-przykręcane. Mocowanie na kołkach kotwiących, dwa mocowania<br><i>krotność = 1,00</i>                                            | 3,00   | kpl |   |   |

| 1  | 2                         | 3                                                                                                                                                                                          | 4     | 5              | 6 | 7 |
|----|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|---|---|
| 36 | KNR 5-08<br>0514-08-020   | Montaż na gotowym podłożu opraw świetłówkowych zwykłych bez zadławienia przewodu, obudowa z blachy st. z odbłyśnikiem, końcowe zawieszane 4x40 W, z podłączeniem<br><i>krotność = 1,00</i> | 16,00 | szt            |   |   |
| 37 | KNR 5-08<br>0307-0201-020 | Montaż na gotowym podłożu przycisków instalacyjnych podtynkowych z podłączeniem<br><i>krotność = 1,00</i>                                                                                  | 7,00  | szt            |   |   |
| 38 | KNR 5-08<br>0309-03-020   | Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych w puszkach, podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem<br><i>krotność = 1,00</i>                                                               | 28,00 | szt            |   |   |
| 39 | KNR 5-08W<br>0901-01-108  | Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych. Pierwszy pomiar rezystancji izolacji obwodu 1-fazowego<br><i>krotność = 1,00</i>                                                     | 1,00  | pomiar         |   |   |
| 40 | KNR 5-08W<br>0901-02-108  | Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych. Za każdy następny pomiar rezystancji izolacji obwodu 1-fazowego<br><i>krotność = 1,00</i>                                            | 7,00  | pomiar         |   |   |
| 41 | KNR 5-08W<br>0902-01-108  | Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania. Pierwszy pomiar impedancji pętli zwarciowej<br><i>krotność = 1,00</i>                                                                       | 8,00  | pomiar         |   |   |
| 42 | KNR 5-08W<br>0902-03-108  | Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania. Pierwszy pomiar rezystancji uziemienia<br><i>krotność = 1,00</i>                                                                            | 1,00  | pomiar         |   |   |
| 43 | KNR 5-08W<br>0902-04-108  | Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania. Każdy następny pomiar rezystancji uziemienia<br><i>krotność = 1,00</i>                                                                      | 7,00  | pomiar         |   |   |
| 44 | KNR 5-08W<br>0902-05-108  | Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania. Pierwsza próba działania wyłącznika różnicowoprądowego<br><i>krotność = 1,00</i>                                                            | 1,00  | pomiar         |   |   |
| 45 | KNR 5-08W<br>0902-06-108  | Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania. Następna próba działania wyłącznika różnicowoprądowego<br><i>krotność = 1,00</i>                                                            | 5,00  | pomiar         |   |   |
| 46 | KNR 5-08W<br>0804-01-020  | Podłączenie przewodów kabelkowych o przekroju żyły do 2,5 mm pod zaciski lub bolce<br><i>krotność = 1,00</i>                                                                               | 45,00 | szt            |   |   |
| 47 | KNR 5<br>1301-010-108     | Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego niskiego napięcia. Obwód o ilości faz - 1<br><i>krotność = 1,00</i>                                                                              | 8,00  | pomiar         |   |   |
|    |                           | <b>Razem:</b>                                                                                                                                                                              |       |                |   |   |
| 6  |                           | <b>Posprzątanie wywiezienie i utylizacja gruzu budowlanego</b>                                                                                                                             |       |                |   |   |
| 48 | KNR 2-01I<br>0307-03-060  | Ręczne roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami. Odspojenie gruntu i przewóz na odległość do 10 m. Grunt kategorii IV<br><i>krotność = 1,00</i>                                           | 2,09  | m <sup>3</sup> |   |   |

| 1  | 2                       | 3                                                                                                                                                                        | 4    | 5  | 6 | 7 |
|----|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|---|---|
| 49 | AW-060                  | Utylizacja gruzu<br><i>krotność = 1,00</i>                                                                                                                               | 2,09 | m3 |   |   |
| 50 | KNR 4-01<br>0108-15-060 | Wywiezienie gruzu samochodami skrzyniowymi wg rodzaju<br>rozbieranych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetowych na<br>odległość do 1 km<br><i>krotność = 1,00</i>        | 2,09 | m3 |   |   |
| 51 | KNR 4-01<br>0108-16-060 | Wywiezienie gruzu samochodami skrzyniowymi wg rodzaju<br>rozbieranych konstrukcji na każdy następny 1 km, bez względu<br>na rodzaj konstrukcji<br><i>krotność = 6,00</i> | 2,09 | m3 |   |   |
|    |                         | <b>Razem:</b>                                                                                                                                                            |      |    |   |   |
|    |                         | <b>Razem kosztorys:</b>                                                                                                                                                  |      |    |   |   |

